

Memorandum o spolupráci a společném postupu při revitalizaci Osady Buďánka

Městská část Praha 5

sídlem: Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22

IČ: 00063631

zastoupená: Ing. Miroslavem Zeleným, starostou

a

Občanské sdružení **Odborníci a občané pro revitalizaci památkové zóny Buďánka a okolí**

se sídlem: Veverkova 10, 170 00, Praha 7

IČ: 28557832

jednající: Veronika Palečková, předsedou sdružení (spolku)

(všichni společně dále jen jako „Zúčastněné strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku toto

Memorandum o spolupráci a společném postupu při revitalizaci Osady Buďánka (dále jen „Memorandum“)

Preambule

- A) Vycházejíce ze společného přesvědčení o potřebě obnovy, **zachování a trvalé ochrany kulturně historické a urbanisticko-architektonické hodnoty** památkové zóny Osada Buďánka (vyhlášené vyhl. hl. m. Prahy č. 15/1991 Sb.);
- B) vědomy si svého právního postavení a svých možností v rámci ochrany a revitalizace, resp. obnovy Osady Buďánka ve prospěch občanů Městské části Praha 5;
- C) zdůrazňující význam součinnosti a koordinace společného postupu Zúčastněných dohodly se Zúčastněné strany na úzké spolupráci a společném postupu tak, jak je uvedeno níže:

I.

Zásady spolupráce

1. Uzavření tohoto Memoranda vytváří prostor pro úzkou spolupráci a koordinaci Zúčastněných stran při společném postupu v rámci revitalizace, trvalé ochrany a rozvoje Osady Buďánka.
2. Spolupráce bude uskutečňována formou výměny informací, vzájemnými konzultacemi, přijímáním společných stanovisek, společného postupu, poskytováním součinnosti či jinou formou v souladu s právními předpisy vyplývající z právního postavení Zúčastněných stran při přípravě a následném naplňování Projektu Buďánka pro Prahu, který tvoří přílohu tohoto memoranda.
3. Spolupráce je založena na zásadě autonomie Zúčastněných stran při respektování obecně závazných právních předpisů.
4. Zúčastněné strany deklarují zájem na vzájemné otevřené komunikaci mezi sebou, ale i ve vztahu k veřejnosti a zejména občanům městské části.

II. Oblast spolupráce

1. Spolupráce Zúčastněných stran se bude týkat veškeré činnosti a postupů Zúčastněných stran při přípravě a realizaci Projektu Budánka pro Prahu.
2. Zúčastněné strany se shodují na následujících hlavních bodech vzájemné spolupráce v oblasti vymezené v tomto Memorandu.
3. V rámci revitalizace/obnovy památkové zóny osada Budánka **vznikne nové kulturní, společenské a vzdělávací centrum Budánka**. Navrhovanou revitalizací bude vytvořen prostorově a výrazově jednotný, atraktivní městský prostor, který by se stal cílem vycházek za kulturou, vzděláním a měl by sloužit různým volnočasovým aktivitám, rekreaci i sportu.
4. Celková obnova bude probíhat za úzké součinnosti s orgány památkové péče, zejména NPÚ a OPP MHMP. Cílem je rekonstruovat ty objekty, u kterých je to technicky proveditelné nebo to bude dáno požadavky orgánů památkové péče. Zbylé objekty nebudou obnoveny v původním rozsahu, nebudou nahrazeny kopiemi, ale budou na místě původních domů postupně vybudovány nové domy zachovávající jak půdorysnou stopu, tak i původní stavební objemy.
5. Rozsah obnovy je dále vymezen v architektonické studii vypracované pro potřeby projektu revitalizace Osady Budánka, jejíž zadání bylo realizováno na základě rozhodnutí a objednávky Městské části Praha 5.
6. Projekt Budánka pro Prahu (tvořící přílohu tohoto Memoranda) byl vytvořen Občanským sdružením **Odborníci a občané pro revitalizaci památkové zóny Budánka a okolí** a jeho obsah je duševním vlastnictvím sdružení.
7. Za účelem realizace tohoto projektu připraví Městská část Praha 5 nejpozději do 25.2.2014 návrh ustavujících dokumentů pro vznik Nadace Budánka (viz Projekt Budánka pro Prahu) a předloží svým orgánům (t.j. radě a zastupitelstvu) příslušné návrhy k realizaci tohoto projektu.
8. Zúčastněné strany se budou v oblasti specifikované v tomto článku aktivně podílet na plnění dohodnutých kroků, opatření a postupů v souladu s právním řádem.

III. Ustanovení společná a závěrečná

1. Memorandum se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Memorandum pozbývá platnosti dohodou Zúčastněných stran.
3. Účast Zúčastněné strany může rovněž skončit na základě jejího písemného oznámení - doručeného ostatním Zúčastněným stranám na jejich adresu dle tohoto Memoranda, případně na adresu, kterou Zúčastněné strany později označí za svou doručovací adresu - že nemá zájem být dále Memoranda účastna, a to ke konci kalendářního měsíce, v němž došlo k doručení tohoto oznámení poslední ze Zúčastněných stran.
4. Memorandum může být měněno či doplňováno pouze ve formě písemných číslovaných dodatků podepsaných všemi Zúčastněnými stranami.
5. Se vzájemně poskytnutými informacemi dle Memoranda budou Zúčastněné strany nakládat v souladu s právními předpisy a nikoli na újmu ostatním Zúčastněným stranám.
6. Zúčastněné strany budou v nezbytné míře vhodným způsobem informovat své členy, orgány, příslušné zaměstnance, jakož i jiné osoby či subjekty, u kterých to bude potřebné či vhodné o přijetí Memoranda, stejně jako o obsahu a rozsahu vzájemné spolupráce.

7. Memorandum je vyhotoveno ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Zúčastněných stran obdrží po jednom.

V Praze, dne 27. 1. 2014



Ing. Miroslav Zelený, starosta MČ Praha 5

Veronika Palečková, předseda sdružení